

Byt 2+1 (54 m2), Rozvoj, Levoča



Konzultant

Ing. Anežka Samoľová

Telefón: **0911 274 523**

Mobil: **0911 274 523**

E-mail: **anakoza@yahoo.com**

Cena

49 990 EUR

Dodatok k cene:

Popis

Ponúkame na predaj pekný, priestraný 2-IZBOVÝ BYT nachádzajúci sa v meste Levoča v časti Rozvoj. Byt je veľmi výhodne situovaný - v zrekonštruovanom bytovom dome tehlovej konštrukcie. Celková výmera bytu je 54 m². Nehnuteľnosť pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej miestnosti, spálne, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. K nej prisluchajú aj dve priestrané pivnice. Byt prešiel rekonštrukciou - nová elektroinštalácia, nové dvere interiérové i vchodové, nové podlahy, nová sanita. Vykurovanie bytu je zabezpečené úsporným infra panelom (Infra panely majú nízke prevádzkové náklady a sú tiež bezúdržbové), prípadne krbom v kuchyni alebo kachľovou pecou v obývacej miestnosti. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Celkové mesačné náklady sú 100eur. Byt sa nachádza v tichej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a aj dostupnosťou na hlavné námestie. Cena bytu zahŕňa všetky poplatky spojené s predajom bytu.

Dodatočné informácie

Kraj: Prešovský

Okres: Levoča

Mesto: Levoča

Lokalita: Sídliisko Rozvoj

Úžitková plocha bytu: 54 m²

Poschodie: 2

Počet izieb: 2

Počet podlaží: 2

Orientácia: severovýchod

Vlastníctvo: osobné

Štýl (stav): Čiastočná rekonštrukcia

Konštrukcia: Tehla